

PROFILE

نماء للاستثمار

الملف التعريفي

الفهرس

3	كلمة مجلس الإدارة:
5	من نحن؟
17	رؤيتنا
19	استراتيجيتنا وفلسفتنا الاستثمارية
23	صناديقنا الاستثمارية
25	سجل الإنجازات والاستثمارات المباشرة
27	خدماتنا
29	عملاؤنا وشركاء الأعمال
30	عوامل التميز المؤسسي
32	إدارة المخاطر
33	الحوكمة والرقابة
34	مدونة قواعد السلوك
35	رأس المال البشري والمسؤولية المجتمعية
37	الخاتمة
38	إخلاء المسؤولية

كلمة مجلس الإدارة:

الحمد لله، والصلاة والسلام على رسول الله، نبينا محمدٍ وعلى آله وصحبه أجمعين، وبعد:

يسعدنا القول: إنه بتوفيقٍ من الله عزَّ وجل أولاً، ثم بفضل مواصلة العمل يدأ بيد، بجِدٍّ واجتهاد، تمكَّنّا من تحقيق رؤيتنا في جعل شركة نَماء للاستثمار القابضة الشركة الرائدة في تقديم الخدمات الاستثمارية والحلول التمويلية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية في سوريا؛ فقد وضعنا نُصب أعيننا، منذ التأسيس، هدفاً استراتيجياً واضحاً يتمثل في بلوغ الصدارة والريادة ضمن قطاع الاستثمار والتمويل السوري، وتوَكَّلنا لتحقيقه على الله أولاً، ثم على هِمَم وعقول وسواعد كادرنا من أبناء بلدنا المعطاء، حتى تَبَوَّأت الشركة مكانةً بارزةً وموثوقةً ضمن مجتمع الأعمال.

واليوم، ننظر بفخرٍ واعتزاز إلى سلسلة النجاحات التي حققتها الشركة بكادرها المتمسِّح بالطموح والخبرة والمعرفة، والذي كان له الدور الرئيس في إرساء ثقافة الاستثمار لدى عملائنا ومساهميننا والمجتمع، وابتكار أفضل الحلول الاستثمارية والتمويلية المنسجمة مع الظروف الاستثنائية

التي مرَّت بها المنطقة. ولا مناص من القول إننا أوفينا بوعدنا لمساهميننا الكرام؛ إذ حققنا لهم عوائد مستقرّة ومتناميةً منذ الشهر الأول لتأسيس الشركة، مع التوسع المطَّرد في رأس المال ومحفظة الاستثمارات.

وبنظرةٍ عامة إلى الأداء المالي، فقد بلغ صافي أرباح الشركة منذ تأسيسها مطلع عام 2021م وحتى نهاية عام 2025م نحو 45,254,415 دولاراً أمريكياً (خمسة وأربعون مليوناً ومائتان وأربعة وخمسون ألفاً وأربعمائة وخمسة عشر دولاراً أمريكياً)، وذلك عن خمسة أعوامٍ متتالية، ولله الحمد؛ على الرغم من التحديات الجيوسياسية والتقلبات الاقتصادية الحادة التي اكتنفت المنطقة. كما بلغ رأس مال الشركة المُصدَّر والمدفوع 66.6 مليون دولار أمريكي (ستة وستون مليوناً وستمائة ألف دولار أمريكي).

والإسهام في دفع عجلة التنمية، والنهوض بالبيئة الاستثمارية السورية، وتقديم قيمة مضافة للمجتمع الذي نزاول من خلاله أعمالنا.

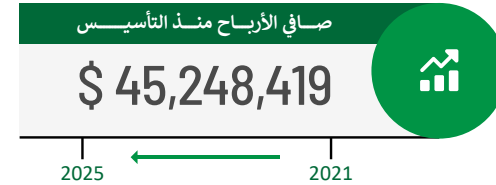
“

وفي الختام، فإن هذه النتائج المالية لخير دليل على الجهود التي يبذلها مجلس الإدارة لتقديم أفضل المنتجات التمويلية والخدمات الاستثمارية، وتعزيز تجربة عملائنا ومساهميننا الكرام. ونغتني هذه الفرصة لنعرب عن شكرنا وامتناننا لمساهميننا وعملائنا على ثقتهم الكبيرة التي كان لها بالغ الأثر في تقدم الشركة وازدهارها ونجاح مشاريعها وشركاتها التابعة، ولموظفينا في جميع الإدارات والأقسام على تفانيهم وجهودهم خلال سنوات مليئة بالتحديات، صنعوا خلالها بعملهم الجاد أداءً مالياً وإدارياً استثنائياً. ونسأل الله تعالى أن يجعل مقاصد هذا المشروع سامية، وأن يوفق كل من سعى لإنجاحه وينفع به.

“

رئيس مجلس الإدارة
عبد العزيز الراجحي

ولا بدّ من الإشارة إلى أنه بعد سبعة أعوام من الريادة والعمل الدؤوب في تقديم أفضل الحلول الاستثمارية والتمويلية، نجحنا -بفضل الله- في تغيير الصورة النمطية عن خدمات الاستثمار والتمويل التقليدية، وطوّرنّا فلسفة استثمارية قوامها الابتكار في استحداث خدمات استثمارية ومنتجات تمويلية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، تلأئم احتياجات عملائنا وتطلعاتهم. ومن هذا المنطلق، سنواصل السعي إلى تحقيق رؤية الشركة وأهدافها الاستراتيجية: توليد عوائد مستقرة ومستدامة للمساهمين،



من نحن؟

نماء للاستثمار
شركة مساهمة
سورية مقلّة



8000

عدد المساهمين

- تأسست شركة نماء للاستثمار القابضة في أواخر عام 2020م في مدينة سمرda بمحافظة إدلب، واستهلت أعمالها كأول شركة من نوعها في محافظتي حلب وإدلب تختص بتقديم الخدمات الاستثمارية والحلول التمويلية، من خلال تمويل الشركات والمشاريع، وإدارة صناديق الاستثمار، وإدارة محفظة متنوعة من الأصول الاستثمارية ذات العوائد المستقرة والمستدامة. وتسعى الشركة، عبر استثماراتها المتنوعة في عدد من القطاعات الرئيسية، إلى تحقيق العوائد المجزية والمستدامة لمساهميها الكرام، والإسهام في دفع عجلة التنمية الاقتصادية في سوريا؛ إذ يمثل مبدأ تنويع الاستثمارات -كما هو الحال لدى كبرى شركات الاستثمار العالمية- عاملاً أساسياً في فلسفة عملها.
- وتعدّ الشركة -بكل فخر- شركة مساهمة سورية مغفلة عامة، وهي -بفضل الله- من كبرى شركات المساهمة في الجمهورية العربية السورية من حيث حجم الأصول ورأس المال، والأولى من نوعها في تقديم الخدمات الاستثمارية والمنتجات التمويلية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية؛ ويتجاوز عدد مساهميها 8,000 مساهم. وتقدّم الشركة لعملائها فرصاً استثمارية جذابة، وتتيح لهم بناء محافظ استثمارية خاصة، مع تزويدهم بالمشورة والتوصيات الاستثمارية المستندة إلى دراسات وتحليلاتها ونظرتها المتعمّقة للأسواق.
- ومن خلال باقة متكاملة من الخدمات الاستثمارية والحلول التمويلية، تسهم الشركة في تمكين مجتمع الأعمال، وتحقيق العوائد المجزية للعملاء

والمساهمين، عبر تمويل الشركات والمشاريع وترتيب صفقات الاندماج والاستحواذ. وتُعَدُّ الشركة -بفضل الله- الذراع الاستثمارية والتمويلية لعددٍ من كبرى شركات المساهمة السورية، معتمدةً على طرائق التمويل الحديثة المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية. وقد استطاعت على مرّ الأعوام الماضية أن تكون شريكاً موثقاً لكبرى الشركات ورجال الأعمال السوريين، وداعماً رئيساً في تمويل المشاريع الكبرى وتقديم الاستشارات؛ فأتمت بنجاح تمويل وتنفيذ العديد من مشاريع القطاعين الخاص والعام، والمناقصات، والصفقات، والتعهدات.

- كما تضطلع الشركة بدورٍ فاعلٍ في دعم وتطوير مشاريع البنية التحتية عبر توفير أساليب التمويل المناسبة، ورفع كفاءة قطاع التمويل والاستثمار لمواجهة التحديات الاقتصادية والتمويلية القائمة، إلى جانب دورها الموثوق في نشر ثقافة الاستثمار، وتأهيل الكوادر من الشباب السوري الطموح من ذوي الكفاءات العلمية والمهنية العالية للإسهام في دعم الاقتصاد الوطني وتنميته. وتمتاز الشركة بسجلٍّ حافلٍ من الاستثمارات الناجحة عبر مجموعةٍ واسعة من الخدمات والمنتجات المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية: صناديق الاستثمار، والتمويل بصيغ التورق والمراحة والاستصناع ورأس المال العامل، وتأسيس شركات المساهمة وطرح أسهمها للاكتتاب العام.
- وتمتلك الشركة استثماراتٍ مباشرة في العديد من الشركات والمشاريع الكبرى، موزعةً على قطاعاتٍ استراتيجية تُعَدُّ أساس الازدهار الوطني والتنمية المستدامة، ومنها: الإنشاء والعقار، والنفط والمحروقات،

والاتصالات، والكهرباء، وتجارة التجزئة، وغيرها من القطاعات الحيوية. وما تزال الشركة تسهم بفاعلية في تحسين المناخ الاستثماري، ومدد الجسور بين رجال الأعمال ومديري الشركات من جهة، وأصحاب رؤوس الأموال الراغبين في الاستثمار من جهةٍ أخرى؛ ترسيخاً للسمعة الحسنة التي تحظى بها ضمن مجتمع الأعمال.



مشاريعنا وشركاتنا التابعة



صندوق البركة للاستثمار
Barakah Investment Fund



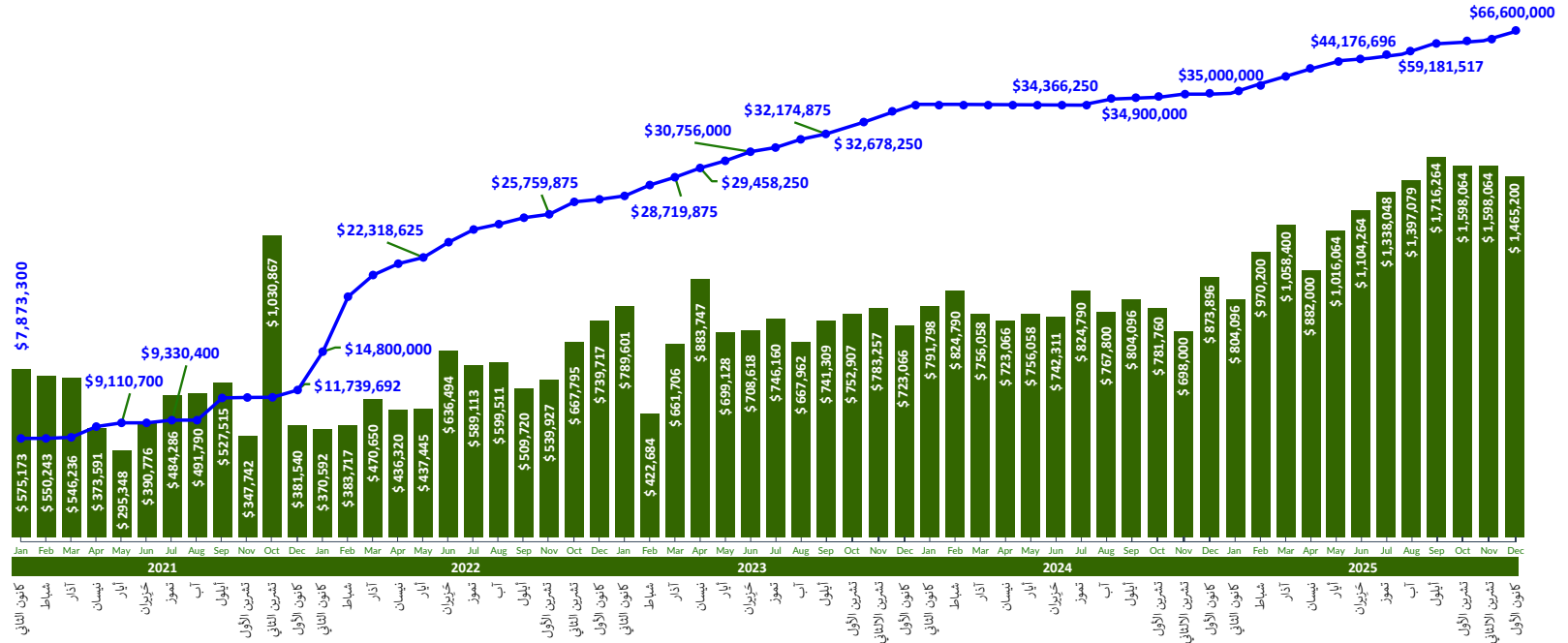
صندوق نماء للاستثمار
NAMA INVESTMENT FUND

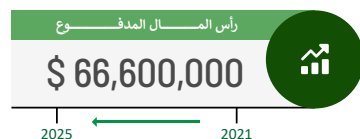


Paid-Up Capital & Net Profit

رأس المال المدفوع وصافي الأرباح منذ تأسيس الشركة بداية عام 2021

صافي الربح Net Profit
رأس المال Capital





رأس المال المدفوع وصافي الأرباح منذ تأسيس الشركة بداية عام 2021

Paid-Up Capital & Net Profit

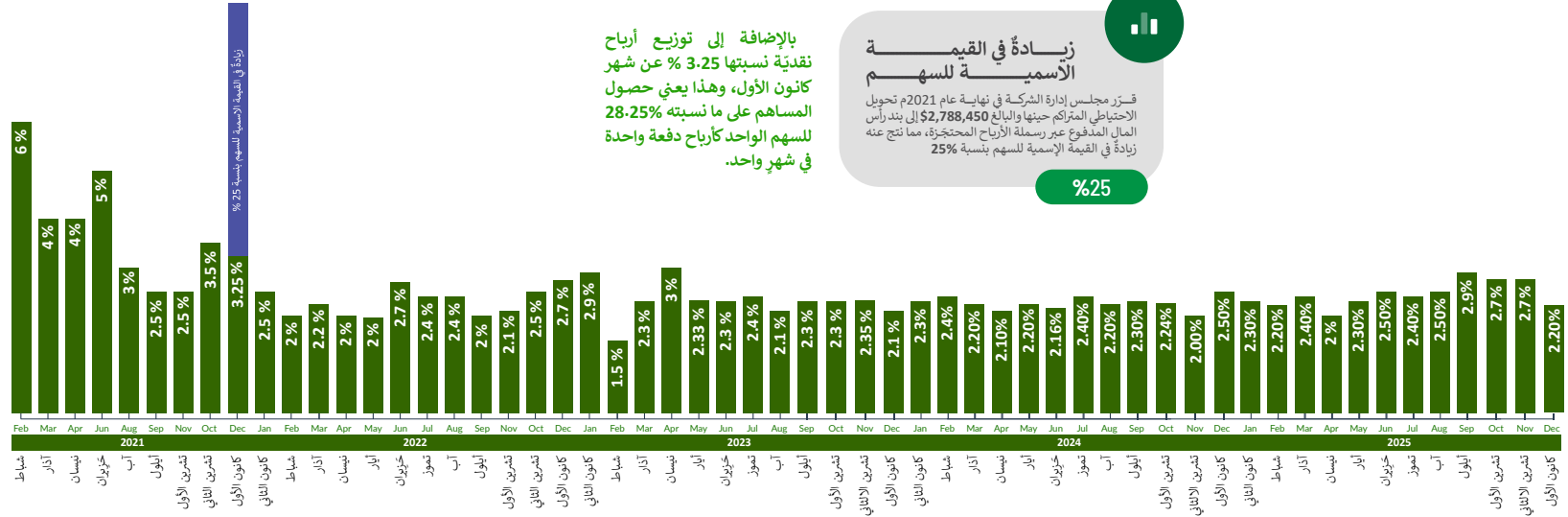
رأس المال \$ Capital	صافي الربح \$ Net Profit	الفترة	
\$35,000,000	\$804,096	كانون 2	2025
\$44,100,000	\$970,200	شباط	
\$44,100,000	\$1,058,400	آذار	
\$44,100,000	\$882,000	نيسان	
\$44,176,696	\$1,016,064	أيار	
\$44,170,560	\$1,104,264	حزيران	
\$55,752,000	\$1,338,048	تموز	
\$55,883,160	\$1,397,079	أب	
\$59,181,517	\$1,716,264	أيلول	
\$59,187,556	\$1,598,064	تشرين 1	
\$59,187,556	\$1,598,064	تشرين 2	
\$66,600,000	\$1,465,200	كانون 1	
\$66,600,000	\$45,248,419		

رأس المال \$ Capital	صافي الربح \$ Net Profit	الفترة	
\$27,227,625	\$789,601	كانون الثاني	2023
\$28,104,000	\$422,684	شباط	
\$28,719,875	\$661,706	آذار	
\$29,458,250	\$883,747	نيسان	
\$30,031,250	\$699,128	أيار	
\$30,756,000	\$708,618	حزيران	
\$31,090,000	\$746,160	تموز	
\$31,747,250	\$667,962	أب	
\$32,174,875	\$741,309	أيلول	
\$32,678,250	\$752,907	تشرين الأول	
\$33,301,750	\$783,257	تشرين الثاني	2024
\$34,400,000	\$723,066	كانون الأول	
\$34,366,250	\$791,798	كانون الثاني	
\$34,366,250	\$824,790	شباط	
\$34,366,250	\$756,058	آذار	
\$34,366,250	\$723,066	نيسان	
\$34,366,250	\$756,058	أيار	
\$34,366,250	\$742,311	حزيران	
\$34,366,250	\$824,790	تموز	
\$34,900,000	\$767,800	أب	
\$34,900,000	\$804,096	أيلول	2024
\$34,900,000	\$781,760	تشرين الأول	
\$35,000,000	\$698,000	تشرين الثاني	
\$35,000,000	\$873,896	كانون الأول	

رأس المال \$ Capital	صافي الربح \$ Net Profit	الفترة	
\$7,873,300	\$575,173	كانون الثاني	2021
\$7,873,300	\$550,243	شباط	
\$7,954,400	\$546,236	آذار	
\$8,815,500	\$373,591	نيسان	
\$9,110,700	\$295,348	أيار	
\$9,110,700	\$390,776	حزيران	
\$9,330,400	\$484,286	تموز	
\$9,330,400	\$491,790	أب	
\$11,100,600	\$527,515	أيلول	
\$11,143,120	\$347,742	تشرين الأول	2022
\$11,153,800	\$1,030,867	تشرين الثاني	
\$11,739,692	\$381,540	كانون الأول	
\$14,800,000	\$370,592	كانون الثاني	
\$19,185,875	\$383,717	شباط	
\$20,917,750	\$470,650	آذار	
\$21,816,000	\$436,320	نيسان	
\$22,318,625	\$437,445	أيار	
\$23,539,000	\$636,494	حزيران	
\$24,546,375	\$589,113	تموز	2022
\$24,979,625	\$599,511	أب	
\$25,486,000	\$509,720	أيلول	
\$25,759,875	\$539,927	تشرين الأول	
\$26,754,625	\$667,795	تشرين الثاني	
\$26,957,625	\$739,717	كانون الأول	

Dividend Yield %

نسبة الربح الموزع من القيمة الاسمية للسهم منذ تأسيس الشركة بداية عام 2021



Dividend Yield %

نسبة الربح الموزع من القيمة الاسمية للسهم منذ تأسيس الشركة بداية عام 2021

الربح الموزع لكل سهم % Dividend Yield	الفترة	2025
2.3%	كانون الثاني	
2.2%	شباط	
2.40%	آذار	
2.00%	نيسان	
2.30%	أيار	
2.50%	حزيران	
2.40%	تموز	
2.50%	أب	
2.90%	أيلول	
2.70%	تشرين الأول	
2.70%	تشرين الثاني	2025
2.20%	كانون الأول	
170.28%		

الربح الموزع لكل سهم % Dividend Yield	الفترة	2023
2.9%	كانون الثاني	
1.5%	شباط	
2.3%	آذار	
3%	نيسان	
2.33%	أيار	
2.3%	حزيران	
2.4%	تموز	
2.1%	أب	
2.3%	أيلول	
2.3%	تشرين الأول	2024
2.3%	تشرين الثاني	
2.35%	كانون الأول	
2.1%	كانون الثاني	
2.3%	شباط	
2.4%	آذار	
2.20%	نيسان	
2.10%	أيار	
2.20%	حزيران	
2.16%	تموز	
2.40%	أب	2024
2.20%	أيلول	
2.30%	تشرين الأول	
2.24%	تشرين الثاني	
2.00%	كانون الأول	
2.50%	كانون الثاني	

الربح الموزع لكل سهم % Dividend Yield	الفترة	2021
0%	كانون الثاني	
6%	شباط	
4%	آذار	
4%	نيسان	
0%	أيار	
5%	حزيران	
0%	تموز	
3%	أب	
2.5%	أيلول	
2.5%	تشرين الأول	2022
3.5%	تشرين الثاني	
3.25%	كانون الأول	
25%	كانون الثاني	
2.5%	شباط	
2%	آذار	
2.2%	نيسان	
2%	أيار	
2%	حزيران	
2.7%	تموز	
2.4%	أب	2022
2.4%	أيلول	
2%	تشرين الأول	
2.1%	تشرين الثاني	
2.5%	كانون الأول	
2.7%	كانون الثاني	

Dividend Per Share \$

صافي الربح الموزع لكل سهم منذ تأسيس الشركة بداية عام 2021

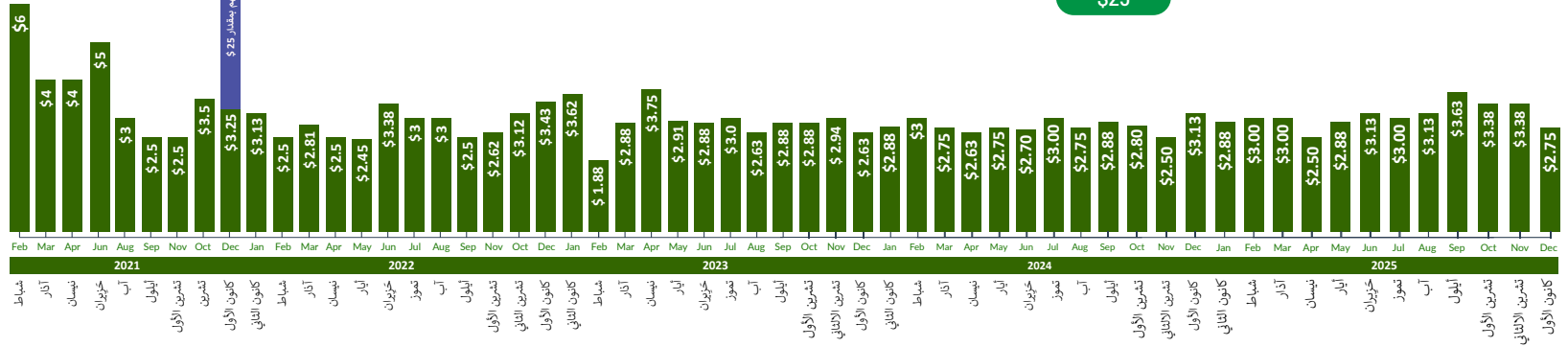
12

بالإضافة إلى توزيع أرباح نقدية قيمتها \$3.25 عن شهر كانون الأول، وهذا يعني حصول المساهم على ما قيمته \$28.25 للسهم الواحد كأرباح دفعة واحدة في شهر واحد.

زيادة في القيمة الاسمية للسهم

قرّر مجلس إدارة الشركة في نهاية عام 2021م تحويل الاحتياطي المتراكم حينها والبالغ \$2,788,450 إلى بند رأس المال المدفوع عبر رسملة الأرباح المحتجزة، مما نتج عنه زيادة في القيمة الإسمية للسهم بمقدار \$25

\$25



Dividend Per Share \$

صافي الربح الموزع لكل سهم منذ تأسيس الشركة بداية عام 2021

الربح الموزع لكل سهم \$ (DPS)	الفترة	2025
\$2.88	كانون الثاني	
\$3	شباط	
\$3.00	آذار	
\$2.50	نيسان	
\$2.88	أيار	
\$3.13	حزيران	
\$3.00	تموز	
\$3.13	أب	
\$3.63	أيلول	
\$3.38	تشرين الأول	
\$3.38	تشرين الثاني	
\$2.75	كانون الأول	
\$198.25		

الربح الموزع لكل سهم \$ (DPS)	الفترة	2023
\$3.62	كانون الثاني	
\$1.88	شباط	
\$2.88	آذار	
\$3.75	نيسان	
\$2.91	أيار	
\$2.88	حزيران	
\$3.0	تموز	
\$2.63	أب	
\$2.88	أيلول	
\$2.88	تشرين الأول	
\$2.94	تشرين الثاني	
\$2.63	كانون الأول	
\$2.88	كانون الثاني	2024
\$3	شباط	
\$2.75	آذار	
\$2.63	نيسان	
\$2.75	أيار	
\$2.70	حزيران	
\$3.00	تموز	
\$2.75	أب	
\$2.88	أيلول	
\$2.80	تشرين الأول	
\$2.50	تشرين الثاني	
\$3.13	كانون الأول	

الربح الموزع لكل سهم \$ (DPS)	الفترة	2021
\$0	كانون الثاني	
\$6	شباط	
\$4	آذار	
\$4	نيسان	
\$0	أيار	
\$5	حزيران	
\$0	تموز	
\$3	أب	
\$2.5	أيلول	
\$2.5	تشرين الأول	
\$3.5	تشرين الثاني	
\$3.25	كانون الأول	2022
\$25	كانون الثاني	
\$3.13	كانون الثاني	
\$2.5	شباط	
\$2.81	آذار	
\$2.5	نيسان	
\$2.45	أيار	
\$3.38	حزيران	
\$3	تموز	
\$3	أب	
\$2.5	أيلول	
\$2.62	تشرين الأول	
\$3.12	تشرين الثاني	
\$3.43	كانون الأول	

أهم الإنجازات التي قامت بها نماء للاستثمار خلال الأعوام الماضية:

صافي أرباح 2022

تحقيق صافي ربح عن عام 2022م وقدره **\$6,381,001** (سته ملايين وثلاثمائة وواحد وثمانون ألفاً وواحد دولار أمريكي)، وتم توزيعه بالكامل على السادة المساهمين خلال نفس العام في نهاية كل شهر ميلادي

\$ 6,381,001

صافي أرباح 2021

تحقيق صافي ربح عن عام 2021م وقدره **\$5,995,107** (خمسة ملايين وتسعمائة وخمسة وتسعون ألفاً ومائة وسبعة دولارات أمريكية)، وتوزيع **\$3,206,657** (ثلاثة ملايين ومائتان وستة آلاف وستمائة وسبعة وخمسون دولار أمريكي) على المساهمين. وحُوِّل باقي صافي الربح غير الموزع كاحتياط إلى بند الأرباح المحتجزة، ضمن حقوق الملكية في المركز المالي للشركة

\$ 5,995,107

صافي أرباح 2024

تحقيق صافي ربح عن عام 2024م وقدره **\$9,344,423** (تسعة ملايين وثلاثمائة وأربعة وأربعون ألفاً وأربعمائة وثلاثة وعشرون دولار أمريكي)، وتم توزيعه بالكامل على السادة المساهمين خلال نفس العام في نهاية كل شهر ميلادي.

\$9,344,423

صافي أرباح 2023

تحقيق صافي ربح عن عام 2023م وقدره **\$8,580,145** (ثمانية ملايين وخمسمائة وثمانون ألفاً ومائة وخمسة وأربعون دولار أمريكي)، وتم توزيعه بالكامل على السادة المساهمين خلال نفس العام في نهاية كل شهر ميلادي

\$8,580,145

أهم الإنجازات التي قامت بها نماء للاستثمار خلال الأعوام الماضية:



المحفظة التمويلية

تمويل عددٍ كبيرٍ من المشاريع والصفقات وعقود تنفيذ المناقصات في محافظة إدلب وريف حلب، بمحفظة تمويلية تجاوزت **\$5,000,000**.

\$ 5 000 000



صافي أرباح 2025

تحقيق صافي ربح عن عام 2025 وقدره **\$14,947,743** (أربعة عشر مليوناً وتسعمائة وسبعة وأربعون ألفاً وسبعمائة وثلاثة وأربعون)، وتم توزيعها بالكامل على المساهمين.

\$14,947,743



خدمات المشورة المالية والقانونية

توقيع العديد من الاتفاقيات مع عددٍ من رجال الأعمال والشركات لتقديم خدمات المشورة المالية والقانونية لهم: إعادة هيكلة رأس المال، وإعادة هيكلة الديون، وصياغة العقود، وترتيب عمليات الاستحواذ والاندماج.



الأرباح المحتجزة 2021

بلغ احتياطي الشركة (بند الأرباح المحتجزة) في نهاية عام 2021 مبلغاً وقدره **\$2,788,450** (مليونان وسبعمائة وثمانية وثمانون ألفاً وأربعمائة وخمسون دولاراً أمريكياً)، وعلى إثره قرّر مجلس الإدارة حينها بتحويل هذا الاحتياطي إلى بند رأس المال، حيث تُنَجَّ عن ذلك زيادةً في رأس المال المدفوع، وبالتالي ارتفاعاً في القيمة الاسمية للسهم من **\$100** إلى **\$125** للسهم الواحد. وبذلك، حقق مساهمو الشركة أرباحاً بلغت نسبتها **25%** جزءاً ارتفاع القيمة الاسمية للسهم.

\$ 2,788,450

التزامنا بأحكام الشريعة الإسلامية



الالتزام يحدّده تجنّبنا لكلّ
معاملة مالية تنطوي على
مخالفةٍ شرعية:

الربا	×	الجهالة	×
الغَرَر	×	العمّلات الرقمية اللامركزية	×
النَّجَش	×	تداول الفوركس	×

إن التزامنا بأحكام الشريعة الإسلامية ومبادئها، واهتمامنا البالغ بأعلى المعايير المهنية والأخلاقية، هما الدافعان الحقيقيان لتطور أعمالنا ونجاح مشاريعنا؛ فجميع خدماتنا الاستثمارية ومنتجاتنا التمويلية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية. ويتحدد هذا الالتزام بتجنّبنا كلّ معاملةٍ ماليةٍ تنطوي على مخالفةٍ شرعية، مثل: الربا، والغرر، والجهالة، والنجش، والعملات الرقمية اللامركزية، وتداول الفوركس، وغيرها من المعاملات المحرّمة والمشبوهة. ويضمن لنا هذا الالتزام التحلي بالشفافية والمسؤولية والنزاهة، ويحول دون التخلي عن غاياتنا وأهدافنا الرئيسية. ولترسيخه مؤسسياً، شكّل مجلس الإدارة لجنةً شرعيةً تعنى بالإشراف والرقابة على التعاملات المالية كافةً في الشركة، والتحقق من مدى التزامها بأحكام الشريعة الإسلامية؛ ويرد تفصيل عملها في قسم "الحوكمة والرقابة" من هذا البروفایل.

أهدافنا

إلى جانب سعينا الحثيث والمتواصل للإسهام في التنمية الاقتصادية في سوريا، نهدف في شركة نماء للاستثمار القابضة إلى الحفاظ على مدّخرات عملائنا ومساهميننا وتنميتها على المديين المتوسط والطويل، من خلال الاستثمار بشكلٍ رئيس في تأسيس شركات المساهمة وتمويلها، وتمويل المشاريع والصفقات، وإدارة صناديق الاستثمار. كما نهدف إلى مواصلة الريادة في تقديم أفضل الحلول الاستثمارية والتمويلية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، والاستمرار في تحقيق العوائد المستدامة لعملائنا ومساهميننا، على النحو الذي يرسّخ مكانتنا ودورنا الريادي ضمن قطاع الاستثمار والتمويل السوري.

رؤيتنا

أن نكون الجهة الرائدة والموثوقة في تقديم الخدمات الاستثمارية والحلول التمويلية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية في سوريا.

قِيمُنَا



تنبثق قِيمُنَا من ثقافتنا وهويتنا الإسلامية،
وملتزمون بتجسيد هذه القيم في أعمالنا
وتعاملاتنا كافة في كل الأوقات، وهي كما يأتي

الالتزام

التزامنا بأحكام الشريعة الإسلامية في كافة أعمالنا وتعاملاتنا.

الابتكار

نسعى دوماً إلى التميز والتطور والإبداع لمواكبة كافة المستجدات
في مجال الاستثمار والتمويل، لتلبية تطلعات واحتياجات عملائنا
ومساهميننا الكرام.

الريادة

الاستمرار في الصدارة بأعلى المقاييس، لنقدم قيمة
مضافة لمساهميننا وعمالئنا وللمجتمع ككل.

المسؤولية

نسعى إلى تحقيق عوائد مستدامة لمساهميننا، ونمو
مستقر لعمالئنا ولشركاء الأعمال، ونجاح مستمر لكادرنا
ورأس مالنا البشري.

النزاهة

نتبع في أداء أعمالنا المعايير الأخلاقية
المستمدة من أحكام الشريعة الإسلامية.

الثقة

هي مفتاحنا لتعزيز مصداقيتنا، والمحافظة على
مكانتنا لدى عملائنا ومساهميننا وشركاء الأعمال،
وتوطيد علاقات متينة وطويلة الأمد معهم.

استراتيجيتنا وفلسفتنا الاستثمارية

لا شك أن مفتاح النجاح في مجال خدمات الاستثمار والتمويل هو الاعتراف بالقيم والتمسك بها، وامتلاك خطة استراتيجية طموحة وواضحة. وتقوم استراتيجيتنا في شركة نماء للاستثمار القابضة على الركائز الآتية:

- **تقديم حلول استثمارية وتمويلية متنوّعة:** نعمل على تقديم خدمات استثمارية متميزة بمخرجات مبتكرة لعملائنا، كصناديق الاستثمار وأسهم شركات المساهمة؛ إلى جانب حلول تمويلية آمنة، كالتمويل بالتورق، والمرابحة، ورأس المال العامل، وعقود الاستصناع، وعقود الإجارة.
- **السعي الدؤوب إلى التطوير والابتكار:** نقيّم الفرص الجديدة ونواكبها بما يحقق مزيداً من النجاح لنا ولعملائنا، ويسهم في تطوير الأعمال.
- **الالتزام بتحقيق ما نعدُّ به:** نحرص كل الحرص على الوفاء بالتزاماتنا تجاه مساهميننا وعملائنا وشركاء الأعمال، وألا نعدّهم بما لا نتأكد من قدرتنا على تحقيقه؛ حفاظاً على ثقتهم وعلى السمعة الطيبة التي اكتسبناها خلال السنوات الماضية.

- **فريق عمل ذو خبرة وكفاءة ونزاهة عالية:** نفخر بكادرنا من الشباب السوريين المتفانين والطموحين، ممن يتميزون بمؤهلات علمية وخبراتٍ عملية رفيعة، ويلتزمون أقصى درجات النزاهة والمصداقية والمسؤولية، ويكرّسون خبراتهم لخدمة المساهمين والعملاء والمجتمع.

- **الشراكة الاستراتيجية مع عملائنا:** نبذل الجهود كافةً لتلبية احتياجات عملائنا وبناء علاقة مستدامة معهم، قوامها الثقة والمصداقية والمسؤولية.

وتتضمن خطتنا الاستراتيجية بناء محفظة تمويلية صلبة ومتنوعة الأصول، تستهدف الاستثمار في القطاعات الاقتصادية كافةً في سوريا؛ إذ نسعى إلى جعل سوريا بيئةً جاذبةً للاستثمارات كخطوة أولى، ثم الارتقاء بها إلى مصاف الدول الواعدة بإذن الله تعالى، بما يمكنها من تحقيق التنمية الاقتصادية المنشودة.

فلسفة القرار الاستثماري

نعمل وفق خطة عمل استراتيجية مدروسة وواضحة تجعل الشركة محصنة وقادرة -بحول الله- على تخفيف الآثار السلبية لأي تحديات جيوسياسية أو اقتصادية محتملة. واستناداً إلى نهجنا المتحفظ في تنويع الاستثمارات، وتركيزنا على تحقيق معدلات نمو مستقرة ومستدامة، تمكّننا من تجاوز العديد من الأزمات والتحديات المتعاقبة، والتغلب على آثار الانكماش والجمود في الفترات السابقة.

وتستند استراتيجية الاستثمار المتبعة لدينا إلى مراقبة حالة الاقتصاد وحركة الأسواق بتعمق وحذر؛ فآلية اتخاذ القرار الاستثماري تقوم على أبحاث ودراسات اقتصادية ومالية مكثفة، يتولاها فريق متخصص من الباحثين الضالعين في المحاسبة، والمالية، والتمويل الإسلامي، والقانون التجاري. وقد أثبتت تجربتنا أن التوجه العقلاني والمتحفظ في إدارة الاستثمارات، الذي يمتزج فيه الالتزام بأحكام الشريعة الإسلامية مع التقيد بقواعد علم الاستثمار ومبادئه، قادر بالفعل على بلوغ مستويات أداء عالية ومرضية لعملائنا ومساهميننا الكرام.

وبما أننا نتبنى نهجاً استثمارياً متحفظاً قوامه تجنّب الأصول والمجالات عالية المخاطر، والتركيز على مجالات متدنية المخاطر تحقق نمواً مستقراً ومستداماً؛ فإن قدرتنا على خلق قيمة مضافة لرأس المال لا تنحصر في توفير الحلول الاستثمارية والتمويلية فحسب، بل تمتد إلى تزويد عملائنا وشركاء الأعمال برؤية دقيقة وشاملة تدعم قراراتهم على أساس طويل المدى، مع مؤازرتهم بالمشورة والدعم في جميع مراحل أعمالهم، بما يحقق أهدافهم ويحمي مصالحهم، ويولّد حلولاً استراتيجية تنسجم مع احتياجاتهم وتبلي تطلعاتهم.

ونؤمن بأن المبدأ الذي نستند إليه لتكوين علاقات مستدامة مع عملائنا ومساهميننا وشركاء الأعمال يجب أن يُبنى على الثقة والمصداقية والشفافية؛ فنضع هذا المبدأ في صميم فلسفتنا في إدارة الاستثمارات والأعمال، ونوليه كل اهتمامنا في بناء علاقات عمل بناءة وطويلة الأمد.

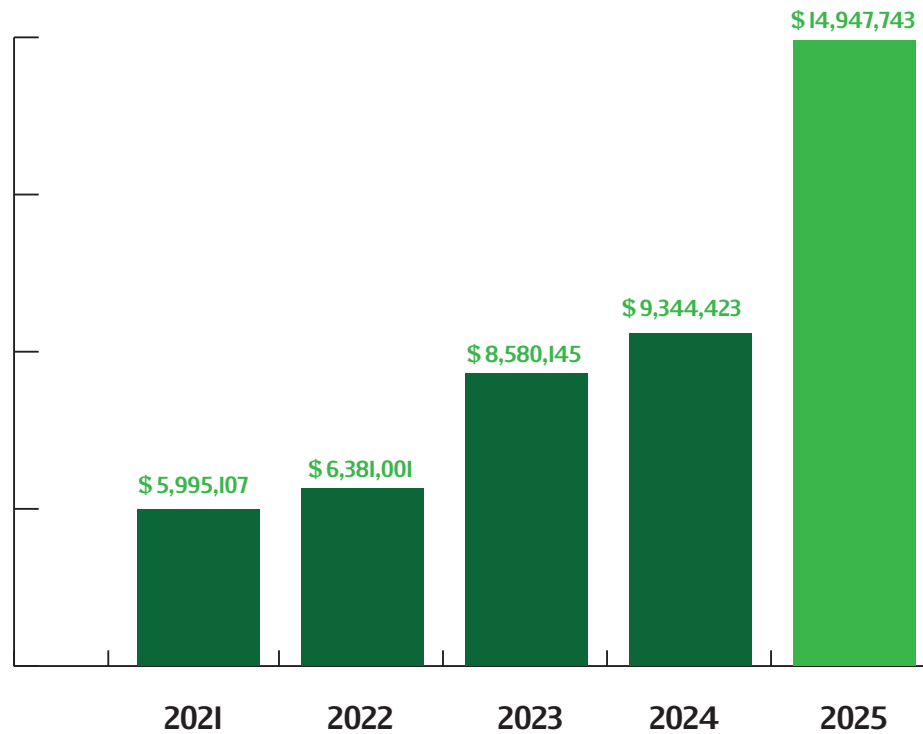


الأداء المالي (2021م – 2025م)

حققت شركة نماء للاستثمار القابضة خلال أعوامها الخمسة الأولى نتائج مالية استثنائية بكل المقاييس، على الرغم من بيئة التشغيل بالغة التعقيد؛ إذ بلغ صافي الأرباح التراكمية للفترة 45,254,415 دولاراً أمريكياً، بمعدل نموّ سنوي مركب لصافي الربح ناهز 25.7 %، وبعائدٍ تراكمي على الاستثمار بلغ 198 % حتى نهاية عام 2025م. ويلخص الجدول الآتي مسار الأداء السنوي وسياسة توزيع الأرباح:

السنة المالية	صافي الربح (دولار أمريكي)	التوزيعات والملاحظات
2021	5,995,107	توزيع 3,206,657 \$ نقداً على المساهمين؛ ورسملة الأرباح المحتجزة البالغة 2,788,450 \$ برفع القيمة الاسمية للسهم من 100 \$ إلى 125 \$، بما يعادل عائداً رأسمالياً نسبته 25%
2022	6,381,001	وُزِعَ بالكامل نقداً على المساهمين بنهاية كل شهرٍ ميلادي
2023	8,580,145	وُزِعَ بالكامل نقداً على المساهمين بنهاية كل شهرٍ ميلادي
2024	9,344,423	وُزِعَ بالكامل نقداً على المساهمين بنهاية كل شهرٍ ميلادي
2025	14,947,743	وُزِعَ بالكامل نقداً على المساهمين بنهاية كل شهرٍ ميلادي، بنموّ سنوي ناهز 60% عن العام السابق
الإجمالي	45,254,415	عائد تراكمي على الاستثمار بنسبة 198% حتى نهاية 2025م

صافي الأرباح السنوية (بالدولار الأمريكي)



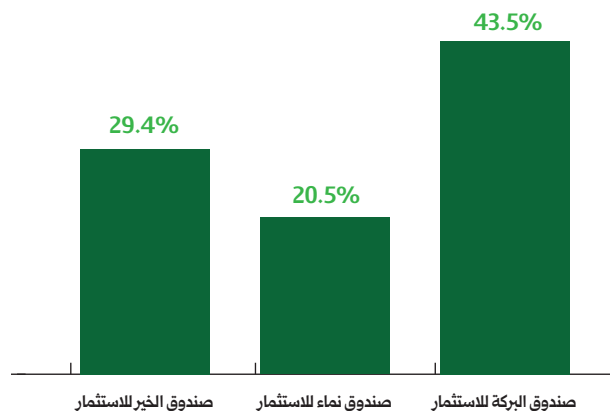
صناديقنا الاستثمارية



تُعَدُّ إدارة صناديق الاستثمار من أبرز خدماتنا الاستثمارية؛ فقد نجحنا -بفضل الله- في تأسيس وإدارة ثلاثة صناديق استثمار مغلقة (Closed-End Funds) متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، وإغلاقها بنجاح خلال الفترة الممتدة من أواخر عام 2018م حتى نهاية عام 2020م، وهي: صندوق الخير للاستثمار -أول صندوق استثماري في سوريا-، تلاه صندوق نماء للاستثمار، ثم صندوق البركة للاستثمار. وقد اتبعت الصناديق الثلاثة سياسةً استثماريةً متوازنة تهدف إلى تحقيق عوائد دورية مناسبة للمساهمين، عبر تمويل الصفقات التجارية والمشاريع القائمة والمناقصات بصيغ التمويل الإسلامي كالمراجحة والتورق والمشاركة، إضافةً إلى تمويل الشركات لغرض التخارج بعوائد رأسمالية، وتمويل شركات تجارة الأغذية عبر تمويل عقود التوريد:

البيان	صندوق الخير للاستثمار	صندوق نماء للاستثمار	صندوق البركة للاستثمار
مدة الصندوق	5 أشهر (من 2018/11م حتى 2019/3م)	6 أشهر (من 2019/5م حتى 2019/11م)	12 شهراً (من 2019/12م حتى 2020/12م)
حجم الصندوق (رأس المال)	\$ 2,000,000	\$ 4,000,000	\$ 6,100,000
عدد الوحدات	2,000 وحدة	4,000 وحدة	6,100 وحدة
القيمة الاسمية للوحدة	\$ 1,000	\$ 1,000	\$ 1,000
سياسة توزيع الأرباح	شهرياً	شهرياً	ثماني مرات خلال مدة الصندوق
ربح الوحدة الواحدة	\$ 294	\$ 205	\$ 435
العائد على الاستثمار	% 29.4	% 20.5	% 43.5

العائد على الاستثمار في الصناديق الثلاثة



وتميزت الصناديق الثلاثة بنموذج إدارة يتسم بالشفافية والمهنية؛ إذ اقتصرَت أتعاب الإدارة على 10% من صافي أرباح الصندوق، تُقتطع في نهاية كل فترة مالية، من دون أي رسومٍ مقابل الحفظ، أو مكافآتٍ ومرتبّاتٍ لمجلس الإدارة، أو رسومٍ رقابية مفروضة على الصندوق؛ مع توزيع صافي الأرباح المحققة على المساهمين دورياً خلال فترة عمل كل صندوق.

وقد أنهيت الصناديق الثلاثة وصُفّيت وأُعيدت الأموال إلى المساهمين في المواعيد المقررة لأعمال كل صندوق، محققةً عائداً إجمالياً على الاستثمار بلغت نسبته 93.4% في الصناديق الثلاثة خلال سنتين فقط (من 2018/11/1 حتى 2020/12/15)؛ الأمر الذي رسّخ ثقة مساهميننا وعملائنا الكرام، وأكد كفاءتنا وريادتنا في تأسيس صناديق الاستثمار وإدارتها، وقدرتنا -بحول الله- على الاستمرار في تحقيق العوائد المجزية والمستقرة لهم.



سجل الإنجازات والاستثمارات المباشرة

تفخر شركة نماء للاستثمار القابضة بأن لها منذ تأسيسها -ولله الحمد- سجلاً حافلاً من الإنجازات والنجاحات على مختلف الأصعدة: تمويلاً للصفقات وعقود التمويل الناجحة، وتأسيساً وتمويلاً للشركات الواعدة والمشاريع الريادية، وابتكاراً وإدارةً لصناديق الاستثمار؛ بما مكّنها من الحفاظ على استثمارات عملائها ومساهميها ومدّخراتهم بأمانةٍ ومصداقية، وتنميتها وتحقيق العوائد المجزية لهم، في ظل التقلبات الاقتصادية والسياسية التي عصفت بمنطقة الشرق الأوسط. ومن أبرز المحطات:

1

بناء محفظة تمويلية تجاوزت 25,000,000 دولار أمريكي لتمويل المشاريع والصفقات وعقود تنفيذ المناقصات في محافظتي إدلب وحلب خلال الأعوام 2021م - 2025م.

2

تأسيس وإدارة ثلاثة صناديق استثمار مغلقة (الخير، ونماء، والبركة) برؤوس أموال إجمالية بلغت 12,100,000 دولار، وإغلاقها وتصفياتها في مواعيدها المقررة بعائد إجمالي على الاستثمار بلغ 93.4%.

3

الاستحواذ على كامل الأسهم المصدرة لشركة طبية للمحروقات (شركة مساهمة مغلقة) بطريقة عرض الاستحواذ الاختياري (Voluntary Takeover) بسعر استحواذ نقدي قدره 300 دولار للسهم الواحد.

4

الاستحواذ على كامل الأسهم المصدرة لشركة خيرات الشام للمحروقات (شركة مساهمة مغلقة) بعد موافقة جميع مساهمي الشركة على سعر العرض المقدم.

5

الاستحواذ على 50% من حصص شركة مجبل الشمال لإنتاج الأسفلت (شركة ذات مسؤولية محدودة)، وتمويلها لاحقاً برأس مالٍ عامِل قدره 500,000 دولار لتنفيذ مشاريع تزييت طريق (إدلب - باب الهوى)، وطريق (دائرة عزة)، وطريق (سرمدا - الدانا)، بالتنسيق والتعاقد مع المقاول الرئيس لهذه المشاريع شركة الراقي للإنشاءات

6

تأسيس عددٍ من الشركات التابعة: شركة ألفا للأجهزة الكهربائية (2021م، برأس مالٍ قدره 600,000 دولار)، وشركة ريادة للتسويق العقاري، وشركة ألفا لأنظمة الأمان، وشركة صدارة للتجارة، وشركة الرائد لإدارة المستودعات؛ مع التخرج من جُلّ هذه الاستثمارات لاحقاً بعوائد رأسمالية للمساهمين.

7

ترتيب عمليات تمويل بعقود المضاربة والمربحة برأس المال العامل لأكثر من 30 مناقصة لصالح منظماتٍ إنسانية عاملة في محافظتي إدلب وحلب، بإجمالي تمويلٍ قدره 8,000,000 دولار أمريكي.

8

تقديم المشورة المالية لعددٍ من الشركات السورية وكبار رجال الأعمال، وترتيب عمليات الاندماج والاستحواذ، وإعادة هيكلة رأس المال والديون، بما يتناسب مع أهدافهم واحتياجاتهم.

9

تنفيذ عمليات "الفحص النافي للجهالة" (Due Diligence) لمصلحة عملاء من الشركات ورجال الأعمال الراغبين في التخرج أو الاستحواذ أو الاندماج مع كياناتٍ تجارية أخرى.

10

إعداد دراسات الجدوى الاقتصادية لعددٍ من المشاريع الريادية الصناعية والخدمية والتجارية الكبرى ضمن محافظات دمشق، وريف دمشق، وحمص، وحماة، وإدلب، وحلب.



خدماتنا

منتجات التمويل

نمتلك -بفضل الله- المعرفة والخبرة في هيكلة عمليات التمويل وصياغتها، والتفاوض حول جوانبها القانونية والمالية كافة، عبر صيغ التمويل الإسلامي الآتية:

1. التمويل بالتورق

نقدّم هذا التمويل لتوفير السيولة لعملائنا من الشركات ورجال الأعمال الراغبين في توسيع أنشطتهم وأعمالهم، وفق الخطوات الآتية:

- يوقع العميل مع الشركة طلب شراء بضاعة محددة النوع والكمية والكلفة من المورد، فتتولى الشركة شرائها وحيازتها.
- تبيع الشركة البضاعة للعميل -بعد تملكها وحيازتها- بسعر أعلى، مع تحديد مدة السداد.
- يبيع العميل البضاعة في السوق للحصول على السيولة النقدية، أو يوّكّل الشركة ببيعها نيابةً عنه، على أن يكون مخرّجاً بهذا التوكيل غير ملزم به.

نركز في شركة نماء للاستثمار القابضة -بعد الاعتماد على الله- على اتساع دائرة علاقاتنا، وثقة مساهميننا وعملائنا، وعمق خبراتنا وتجاربنا المتراكمة؛ فنتمتع بحضورٍ بارزٍ وفاعل في قطاع الاستثمار والتمويل، ونعمل على تعزيز علاقاتنا المؤسسية الوثيقة مع مختلف شركاء الأعمال. وقد صممنا خدماتنا الاستثمارية وصغنا حلولنا التمويلية لمساعدة عملائنا على تلبية احتياجاتهم وتحقيق أهدافهم ضمن بيئة اقتصادية دائمة التغير؛ ولدينا خبرة طويلة في دعم الاكتتابات العامة والخاصة وإدارتها والإشراف عليها، مع تقديم خدمات التسويق واستقطاب المستثمرين. ونظراً لعلاقاتنا الاستراتيجية بالعديد من المصارف المحلية والإقليمية، نستطيع تحقيق سعة الانتشار والوصول إلى قاعدة واسعة من المستثمرين لخلق فرصٍ أفضل لتمويل الأعمال، والتعامل مع الصفقات الكبرى التي تتجاوز قيمتها عشرات الملايين من الدولارات في شتى المجالات.

وتشمل خدماتنا، على سبيل المثال لا الحصر: المشورة المالية (Advis-ing)، وترتيب الصفقات (Arranging)، وإدارة الاكتتابات العامة والخاصة (Placements)، والتعهد بالتغطية (Underwriting)، وإعادة الهيكلة المالية للشركات (Corporate Restructuring)، والتقييم المالي (Valuation)، وترتيب عمليات الاندماج والاستحواذ (M&A)، وتصفية المشاريع والشركات (Liquidation)، وإدارة صناديق الاستثمار (Investment Funds)؛ وفيما يأتي بيانها:

2. تمويل رأس المال العامل بالمراجحة

يُستخدم هذا التمويل لتمكين الشركات ورجال الأعمال من شراء المواد الأولية أو البضائع اللازمة للعملية الإنتاجية، وفق الخطوات الآتية:

- يوقَّع العميل مع الشركة طلباً ووعداً بالشراء "تمويل مرابحة برأس المال العامل"، بعد تحديد نوع البضاعة وكميتها وكلفتها من المورد.
- تباع الشركة البضاعة للعميل -بعد تملكها وحيازتها- بسعر التكلفة مضافاً إليه الربح، مع تحديد مدة السداد وتسليمها له.

3. تمويل الإجارة

يُعَدُّ عقد الإجارة أحد الحلول التمويلية المميزة؛ إذ تشتري الشركة بموجبه معداتٍ أو آلاتٍ أو عقاراتٍ بناءً على طلب العميل، ثم تُؤجرها له بعقدٍ مستقل متفقٍ عليه لسداد قيمة الإيجار. وتبقى ملكية الأصل محل العقد للشركة (المؤجر)، على أن تنتقل إلى العميل (المستأجر) بعد انتهاء مدة الإيجار هبةً أو بيعاً إن اتفقا على ذلك عند توقيع العقد؛ وذلك وفق الخطوات الآتية:

- يوقَّع العميل مع الشركة نموذج "طلب ووعده استئجار أصل".
- تشتري الشركة الأصل الذي حدده العميل.
- إذا رغبت الشركة في ممارسة حقها في فسخ عقد البيع مع البائع خلال مدة خيار الشرط، تبَّغ العميل خطياً بذلك.

- تبرم الشركة مع العميل عقد إجارة.

- في حال رغبة العميل في التملك المبكر للأصل المؤجر، تبرم الشركة معه عقد تملكٍ مبكر.

- عند وفاء العميل بالالتزامات المالية الناشئة عن عقد الإجارة كافة، تبرم الشركة معه عقد "هبة الأصل".

4. تمويل الاستصناع

نوفّر هذا التمويل لتغطية احتياجات عملائنا الراغبين في بناء وحداتٍ عقارية سكنية أو تجارية أو صناعية؛ إذ يتقدم العميل بطلب توقيع عقد استصناعٍ لدى الشركة، فتتولى البناء وتسلمه له في الوقت المحدد، وفق الخطوات الآتية:

- يتقدم العميل إلى الشركة بطلب إنشاء مشروعٍ عقاري معيَّن.
- في حال الموافقة على الطلب، تبرم الشركة مع العميل عقد استصناع.
- تبرم الشركة عقد استصناعٍ موازٍ مع المطوّر العقاري.
- بعد انتهاء أعمال البناء، تصدر الشركة أمر تسليمٍ إلى المطوّر العقاري لتسليم المشروع إلى العميل.
- يسلم المطوّر العقاري إلى الشركة خطاب تأكيد استلام العميل للمشروع، ثم يوقَّع العميل على مستند الاستلام.

عملاؤنا وشركاء الأعمال



إن أكثر ما نفخر به هو ثقة مساهميننا وعملائنا بنا؛ إذ تتجلى هذه الثقة في جعلنا خيارهم الأول والأكثر موثوقيةً في إدارة الاستثمارات وتنمية المدخرات. وتشمل قاعدة عملائنا الفئات الآتية:

1 الصندوق السيادي السوري (Syrian Sovereign Fund)؛ حيث جرى الاتفاق مع مجلس إدارة الصندوق على تمويل باقيةً منتقاةً من المشاريع والشركات الواعدة التي تتضمنها محفظته، بما يحقق أهداف الشركة وتطلعات مساهمينا، وينسجم مع مبدأ تنويع الاستثمارات الذي نستند إليه في سياسة توزيع المخاطر.

2 شركات المساهمة السورية الراغبة في توسيع أعمالها وأنشطتها وزيادة رؤوس أموالها عبر طرح أسهمها للاكتتاب الخاص أو العام.

3 الشركات العائلية السورية البارزة، ورجال الأعمال الراغبون في الحصول على التمويل عبر أيٍّ من حلولنا التمويلية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية: كتمويل رأس المال العامل، أو التورق، أو المرابحة، أو الصكوك، أو الاستصناع، أو الإجارة.

4 الشركات الخليجية والتركية الراغبة في الاستثمار المباشر في سوريا؛ إذ نعزفها بمزايا الاستثمار فيها وبالشركات السورية الفاعلة ذات الأنشطة المماثلة، ونساعدها على تذليل العقبات القانونية والتمويلية والتنظيمية، عبر تزويدها بالمشورة المالية والقانونية والاقتصادية التي تلي احتياجاتها.

5 الشركات والمؤسسات الفردية الراغبة في ترتيب عمليات الاندماج أو الاستحواذ.

6 المواطنون الراغبون في استثمار أموالهم ومدخراتهم عبر طرائق الاستثمار المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، كالاكتتاب في أسهم شركات المساهمة، أو الاشتراك في وحدات الصناديق الاستثمارية.

7 رؤود الأعمال السوريون من أصحاب المشاريع والشركات الناشئة الراغبون في تطوير أعمالهم وتنمية مشاريعهم عبر الشراكة معنا.

عوامل التميز المؤسسي

1

علاقات متينة مع عملائنا وشركاء الأعمال

نحرص على الاحتفاظ بعلاقات إيجابية ومستدامة مع مساهميننا وعملائنا والجهات الحكومية وشركاء الأعمال والمجتمع ككل؛ فإضفاء روح الإيجابية والمسؤولية على هذه العلاقات يساهم بفاعلية في تحقيق أهداف الشركة ورؤيتها على المدى الطويل.

2

مجلس إدارة ذو خبرة عالية

يضم مجلس الإدارة نخبةً من رجال الأعمال والمتخصصين من ذوي الكفاءات العلمية والمهنية المميزة، ممن يملكون خبرةً واسعة في مجالات الأعمال كافة، وعلى مستوى عالٍ من المعرفة والدراية والمسؤولية، وسجلاً من الإنجازات في عددٍ من القطاعات الاقتصادية في سوريا.

3

إدارة تنفيذية بمؤهلات عالية

يتولى إدارة الشركة فريقٌ من المتخصصين ذوي الخبرة الطويلة في تأسيس شركات المساهمة وإدارة الاستثمارات وتمويل المشاريع، ممن سجّلوا نجاحاتٍ عبر مجموعةٍ متنوعة من الأعمال والمشاريع الريادية.

عوامل التميز المؤسسي

4

حوكمة رشيدة

نؤمن بأن الحوكمة الرشيدة والمنضبطة من أهم عوامل نجاح الشركة، واستدامة عوائدها على المدى الطويل، والحفاظ على كوادرها المتميزة.

5

ملاءة مالية عالية

نحرص دوماً على تقوية المركز المالي للشركة والحفاظ على مستوى ملائم من رأس المال؛ ضماناً للاستمرارية في تقديم أفضل الخدمات والحلول. ونراقب باستمرار مستوى رأس المال العامل، والاحتياطيات، وهامش صافي الربح، والعائد على الأصول، والعائد على حقوق الملكية.

6

إدارة حصيفة للمخاطر

نولي اهتماماً كبيراً لإدارة المخاطر بوصفها عنصراً أساسياً في نجاح أي قرار استثماري، ونبني استراتيجيتنا الاستثمارية بحيث تتكامل مع المبادئ السليمة لإدارة المخاطر: تحديداً وتحليلاً وتقييماً ومعالجة.

إدارة المخاطر

تُعرّف “المخاطرة” بأنها احتمال وقوع حدثٍ غير مرغوبٍ فيه، وتُعرّف “إدارة المخاطر” بأنها العملية التي تحدّد الشركة من خلالها مدى تعرضها للمخاطر وتقيسه وتراقبه، وتقدّر أثر تلك المخاطر عليها في حال وقوعها. وفي مجال الاستثمار، يرتبط مفهوم المخاطر بقياس العلاقة بين العائد المطلوب من الاستثمار ومخاطر انخفاض قيمته. وتنطوي إدارتنا للمخاطر على معالجة استباقية -لا تفاعلية- للأحداث المستقبلية المحتملة.

وفي إطار بيئة الأعمال المعقدة والأحداث المتسارعة، وفي ظل التحديات التي عاشتها بلادنا منذ بداية العقد الماضي، تزاول الشركة أعمالها في مناخ اقتصادي يتسم بعدم التيقن وتقلب الأسعار وشحّ الموارد؛ لذا تمثل إدارة المخاطر سمةً رئيسةً و لازمةً في ممارستنا للأعمال واقتناص الفرص الاستثمارية. ويضطلع مجلس الإدارة، في إطار قيادته الاستراتيجية للشركة، بمسؤولية الإشراف على إدارة المخاطر: رصداً للمخاطر المحتملة كافة، وتحليلاً وتقييماً لها، ثم معالجتها. وقد كان لهذا الدور المحوري -بفضل الله- أثرٌ بيّن في تحقيق النجاح وعدم تسجيل أي خسائر، واجتياز التحديات والأزمات الحرجة المتعاقبة خلال السنوات الماضية.

ومن جانبٍ آخر، تتبنى الشركة مبدأ تنويع الاستثمارات (Diversification) والابتعاد عن التركزز (Concentration)؛ من خلال تأسيس مختلف المشاريع والشركات وتمويلها، وإدارة صناديق الاستثمار. وبطبيعة الحال، فإن الاستثمار في الشركة يُعدّ أدنى مخاطرة -نسبياً- مقارنةً بالاستثمار في الشركات الفردية، إذا ما أخذ في الحسبان الأثر الإيجابي لسياسة تنويع الاستثمارات المنبثقة من فلسفة الشركة؛ مع التأكيد أن جميع الاستثمارات تنطوي بطبيعتها على درجةٍ من المخاطر لا يمكن إلغاؤها كلياً، وإنما تُدار وتُخفّف بالمنهجية والانضباط.

تنطوي إدارتنا السليمة
للمخاطر على السيطرة
على الأحداث المستقبلية
المحتملة، إذ تُعدّ
معالجة استباقية وليست
تفاعلية للأحداث.

الحوكمة والرقابة



لا شك أن الحوكمة الرشيدة تُعدُّ من أهم أسباب استدامة العوائد واستقرارها والاستمرار في تحقيق النجاح. ومن هذا المنطلق، نلتزم في شركة نماء للاستثمار القابضة أقصى درجات الشفافية والانضباط والمسؤولية في ممارسة أعمالنا؛ تعزيزاً لعلاقتنا بعملائنا ومساهميننا وموظفينا والمجتمع، وحفاظاً على ثقتهم بنا. وندرك أهمية تطبيق مبادئ الحوكمة وما يترتب عليها من التزام بالمعايير الشرعية والمهنية في جميع تعاملاتنا، بما يسهم في تطوير جودة خدماتنا ويعزز الموثوقية والرضا تجاهها؛ وسنواصل تطبيق الممارسات السليمة للحوكمة باعتبارها مبادئ أساسية لثقافتنا وقيمنا.

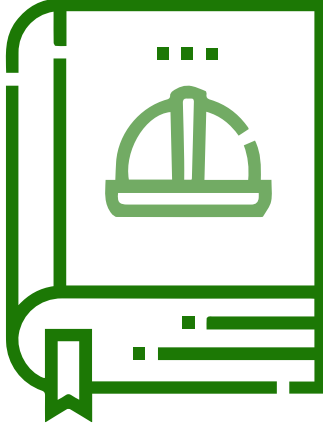
نظام رقابة مزدوج

تخضع الشركة لعمليتي تدقيق منفصلتين: الأولى تدقيق ماليّ يضمن استقرارها المالي؛ إذ تُراجع معاملاتها وبياناتها المالية وتُدقّق من قبل أحد مدققي الحسابات المعتمدين، مع إصدار تقرير مستقل يضمن تطبيق المعايير الدولية. والثانية حوكمة شرعية؛ فلضمان توافق الخدمات الاستثمارية والمنتجات التمويلية مع أحكام الشريعة الإسلامية ومبادئها، تُدار عملية الحوكمة الشرعية من قبل اللجنة الشرعية الخاصة بالشركة، التي تضم عدداً من الفقهاء المتخصصين في فقه المعاملات، ممن يشغلون مناصب أكاديمية وقضائية مرموقة ومعترفاً بهم على مستوى المحافظات السورية.

وتسهم اللجنة الشرعية في تطوير المنتجات التمويلية والخدمات الاستثمارية وتعديلها بما يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية؛ إذ تعقد اجتماعاتها مع الإدارة التنفيذية دورياً للنظر في صحة اتفاقيات التمويل وعقود الاستثمار التي تبرمها الشركة مع عملائها، والتحقق من توافقها مع الضوابط الشرعية، إضافةً إلى الرد على استفسارات الإدارة التنفيذية في مختلف المسائل الشرعية، وتقديم تقارير دورية إلى مجلس الإدارة حول مدى التزام الشركة بمعايير الحوكمة الشرعية.



مدونة قواعد السلوك



يلتزم موظفونا أعلى معايير السلوك الأخلاقي والمؤسسي، كما يلتزم أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية الحفاظ على أعلى معايير النزاهة والأمانة والمسؤولية وتعزيز الثقافة المؤسسية. وكجزءٍ من سعيينا إلى خلق قيمةٍ مضافة لاستثماراتنا، أقررنا “مدونة قواعد السلوك” (Code of Conduct) التي تغطي مجموعةً واسعة من الموضوعات والحالات المحتملة في بيئة الأعمال، بما في ذلك: آداب التعامل مع العملاء والمساهمين، ومكافحة الرشوة والاحتيال، ومكافحة غسل الأموال، وسياسة الإبلاغ عن المخالفات، وسياسة تعارض المصالح، وسياسة أمن المعلومات، وحماية الملكية الفكرية. وتشكل هذه المدونة -المستمدة من مبادئ الشريعة الإسلامية وأحكامها- إطاراً شاملاً لعمل موظفي الشركة، يعينهم على اتخاذ القرارات الصائبة في جميع الأحوال والأوقات.

رأس المال البشري والمسؤولية المجتمعية



كادرنا.. أهم أصولنا

انطلاقاً من رؤيتنا في إحداث تغييرٍ مؤثر وإيجابي في المجتمع، وسعيها الدائم لأن نكون أنموذجاً يُحتذى به في مجتمع الأعمال، نؤمن بأن كادرنا أمانةٌ في أعناقنا، والتزامٌ علينا تطويره وتزويده بالمعرفة والمهارات التي تعينه على بناء المجتمع وتنمية الاقتصاد. ونعدُّ كادرنا أهم أصولنا على الإطلاق؛ لذا سنواصل التركيز على تدريب موظفينا وتطويرهم، وزيادة كفاءتهم، وتنمية مهاراتهم، عبر ترسيخ ثقافة التعلم المستمر وتحفيزهم عليه. فالمورد البشري هو الاستثمار الحقيقي المولّد للعوائد المستدامة التي نطمح إلى تحقيقها؛ وقد وضعنا ضمن أولويات خططنا الاستراتيجية استقطاب الكفاءات العلمية والمهنية من الشباب السوري الطموح والمتفاني، ووفّرنا بيئة عملٍ خلاقة ومحفزة للإبداع والابتكار، وأنحنا أفضل وسائل التطوير والتعلم؛ لإضافة قيمةٍ حقيقية لأعمال الشركة.

ونعمل مع موظفينا بروح الفريق الواحد، وتتبني مبدأ المشاركة الفاعلة في نجاحاتنا وإنجازاتها، لا معهم فحسب، بل مع مساهميننا وعملائنا وشركاء الأعمال أيضاً.

“

نؤمن بأن كادرنا أمانةٌ في أعناقنا، والتزامٌ علينا تطويره وتجهيزه بالمعرفة والمهارات التي تساعد في بناء المجتمع وتنمية الاقتصاد.

“

المسؤولية المجتمعية

تتمحور المسؤولية المجتمعية حول إحداث تغيير إيجابي ومستدام في المجتمع على المجالات كافة: الاقتصادية والاجتماعية والبيئية وغيرها؛ سواءً بزيادة الموارد وحسن استغلالها، أو بتطوير مهارات أفراد المجتمع وقدراتهم وتوجيهها نحو المشاركة الفاعلة في تقدمه. وانطلاقاً من التزامنا بهذه المسؤولية، كان من أولوياتنا السعي الدائم إلى إيجاد أفضل السبل لمساعدة خريجي الجامعات المحلية من أبنائنا، وتنمية قدراتهم، وإكسابهم المهارات التي تؤهلهم لتبوء أعلى المناصب في سوق العمل؛ إيماناً منا بأهمية دور الشباب حداثي التخرج في دفع عجلة التنمية الاقتصادية. ومن أبرز مبادراتنا في هذا الإطار:

1 الإسهام في تطوير الموارد البشرية ضمن قطاع الاستثمار والتمويل، عبر تعليم وتدريب الكفاءات العلمية من طلاب الدراسات العليا في تخصصات الاقتصاد الإسلامي، والتمويل، والمحاسبة، وإدارة الأعمال، والقانون التجاري؛ ومساندتهم في أنشطتهم البحثية وتطوير أفضل الممارسات العلمية لديهم.

2 إتاحة فرص التدريب العملي لطلاب الدراسات العليا في التخصصات المذكورة ضمن مكاتب الشركة وإداراتها ومشاريعها؛ بما يمنحهم قيمة مضافة معرفياً ومهنياً.

3 تشجيع التعاون والربط بين الطلاب المتدربين وشركاء الأعمال المتخصصين في المجالات ذات الصلة: كالمصارف، وشركات الاستثمار، ومكاتب المحاماة والاستشارات المالية والاقتصادية، والجهات الحكومية ذات العلاقة.

الخاتمة

يأتي العميل في مقدمة اهتمامنا؛ فهو مصدر إلهامنا لابتكار حلول استثمارية وتمويلية أكثر أماناً وفائدة، تلبي احتياجاته وتعينه على تحقيق تطلعاته وأهدافه، وتحقق له القيمة المضافة المرجوة. وسنمضي في شركة نماء للاستثمار القابضة -بحول الله- على نهجنا في التميز، والالتزام بأعلى مستويات خدمة العملاء، والوفاء بوعودنا لمساهميننا؛ سائلين الله تعالى التوفيق في القول والعمل، وأن يجعل مقاصد هذا المشروع سامية، وأن يوفق كل من سعى لإنجاحه وينفع به، وآخر دعوانا أن الحمد لله رب العالمين.

إخلاء المسؤولية

أعدَّ هذا الملف التعريفي لأغراض التعريف العام بالشركة، ولا يشكل عرضاً عاماً للاكتتاب أو دعوة ملزمة للاستثمار أو التعاقد، وتخضع جميع العمليات والصفقات للموافقات والدراسات والعقود والأنظمة القانونية والشرعية المعمول بها. كما لا يشكل هذا الملف التعريفي، ولا أي نشرة صادرة عن الشركة في وقتٍ

سابق، توصيةً بشراء الأسهم أو بيعها؛ ويكون المستثمر وحده مسؤولاً عن تقييمه الخاص للمخاطر. والأداء السابق ليس مؤشراً مضموناً على الأداء المستقبلي؛ إذ قد يتأثر المركز المالي للشركة وقيمة أصولها في أي وقتٍ بمستجداتٍ اقتصادية أو سياسية أو أمنية أو تشغيلية خارجة عن إرادتها.

بيانات التواصل

الموقع الإلكتروني	www.Namaainvest.com
البريد الإلكتروني	info@Namaainvest.com
قسم شؤون المساهمين (تيليجرام)	@IPDepartment

PROFILE



شركة نماء للاستثمار
NAMA A INVESTMENTS



www.Namaainvest.com



info@Namaainvest.com



@IPDepartment



تابعنا وتواصل
معنا عبر: